

BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP)

HAI.	NOMOR IKP	KETENTUAN DAN INFORMASI SPESIFIK
A. Identitas Pokja	1.1	Identitas Pokja Pemilihan: a. Pokja Pemilihan : Kelompok Kerja Pemilihan Kegiatan Penyediaan Pelayanan Terpadu Perizinan dan Non perizinan berbasis Sistem Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi secara Elektronik Tahun Anggaran 2023 b. Alamat Pokja Pemilihan : Bagian Pengadaan Barang/Jasa Sekretariat Daerah Kabupaten Temanggung, Jalan Jend. A. Yani No. 32 Temanggung c. Website LPSE: http://lpse.temanggungkab.go.id/
B. Lingkup Pekerjaan	1.2	Lingkup Pekerjaan: a. Nama paket pekerjaan: Belanja Pemeliharaan Bangunan Gedung-Bangunan Gedung Tempat Kerja-Bangunan Gedung Kantor MPP b. Uraian singkat dan lingkup pekerjaan: <i>1. Pekerjaan Persiapan</i> <i>2. Pekerjaan Pintu Masuk Pejalan Kaki</i> <i>3. Pekerjaan Halaman Depan</i> <i>4. Pekerjaan Fasad</i> <i>5. Pekerjaan Tangga Belakang</i> <i>6. Pekerjaan Rehab Ruangan Dalam</i> <i>7. Pekerjaan Pembuatan Toilet</i> <i>8. Pekerjaan Mekanikal, Elektrikal, Plumbing</i> <i>9. Pekerjaan Interior</i> c. Lokasi pekerjaan: Jl. Jenderal Sudirman No. 41-42 Temanggung - Temanggung, Kabupaten Temanggung
C. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan	1.3 dan 25.8	Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan 120 (Seratus dua puluh) hari kalender sejak SPMK. <i>[diisi waktu yang diperlukan untuk menyelesaikan pekerjaan]</i>
D. Sumber Dana	2	1. Pekerjaan ini dibiayai dari sumber pendanaan: APBD (DAL) Tahun Anggaran 2024 2. Pagu Anggaran: Rp. 2.572.770.000,00 3. Harga Perkiraan Sendiri (HPS): Rp. 2.572.743.000,00

		4. Tender pekerjaan ini bersifat tidak mengikat, hal ini berkaitan dengan Penetapan DPA Tahun Anggaran 2024 yang masih berproses. 5. Apabila dana dalam dokumen anggaran yang telah disahkan tidak tersedia atau tidak cukup tersedia dalam DPA Tahun Anggaran, maka Pengadaan Barang/Jasa dapat dibatalkan. Pemenang dan/atau - 60 - Paraf I Paraf II Paraf III calon penyedia tidak akan menuntut ganti rugi dalam bentuk apapun.																												
E. Pemberian Penjelasan	12.4	Apabila diperlukan, pemberian penjelasan lanjutan melalui Peninjauan lapangan akan dilaksanakan pada: Hari : _____ Tanggal : _____ Waktu : _____ s.d _____ Tempat : _____ [Dalam hal dilakukan Peninjauan Lapangan]																												
F. Persyaratan Teknis	8.4, 17.3, 29.12.b.1), 29.12.b.2), 29.12.b.2).a), 29.12.b.2).b), 29.12.b.2).c), 29.12.b.2).d), 29.12.b.2).e), dan 29.12.b.2).f)	Persyaratan teknis: 1. Pekerjaan utama yang harus diuraikan dalam metode pelaksanaan pekerjaan: tidak disyaratkan 2. Memiliki kemampuan menyediakan peralatan utama untuk pelaksanaan pekerjaan, yaitu: <table><tr><th>No</th><th>Jenis</th><th>Kapasitas</th><th>Jumlah</th></tr><tr><td>1</td><td>Dump Truck</td><td>3 m3 s.d 7 m3</td><td>1 unit</td></tr><tr><td>2</td><td>Excavator</td><td>Min. Bucket 0,3 m3</td><td>1 unit</td></tr><tr><td>3</td><td>Concrete Mixer</td><td>Min 0,35 m3</td><td>1 unit</td></tr><tr><td>4</td><td>Table Saw</td><td>-</td><td>1 unit</td></tr></table> Catatan Informasi : 1. Terkait dengan tata cara evaluasi peralatan utama, sesuai dengan IKP 28.12. [diisi jenis, kapasitas, dan jumlah peralatan yang disyaratkan sesuai ketentuan pada IKP 17.3.b] 3. Memiliki kemampuan menyediakan personel manajerial untuk pelaksanaan pekerjaan, yaitu: a. Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Kecil <table><tr><th>No</th><th>Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan</th><th>Pengalaman Kerja (tahun)</th><th>Sertifikat Kompetensi Kerja</th></tr><tr><td>1</td><td>Pelaksana (1 Orang)</td><td>2 tahun</td><td>Memiliki SKT Pelaksana Bangunan Gedung/ Pekerjaan Gedung (TS051) atau Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung (TS052)</td></tr></table>	No	Jenis	Kapasitas	Jumlah	1	Dump Truck	3 m3 s.d 7 m3	1 unit	2	Excavator	Min. Bucket 0,3 m3	1 unit	3	Concrete Mixer	Min 0,35 m3	1 unit	4	Table Saw	-	1 unit	No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja	1	Pelaksana (1 Orang)	2 tahun	Memiliki SKT Pelaksana Bangunan Gedung/ Pekerjaan Gedung (TS051) atau Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung (TS052)
No	Jenis	Kapasitas	Jumlah																											
1	Dump Truck	3 m3 s.d 7 m3	1 unit																											
2	Excavator	Min. Bucket 0,3 m3	1 unit																											
3	Concrete Mixer	Min 0,35 m3	1 unit																											
4	Table Saw	-	1 unit																											
No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja																											
1	Pelaksana (1 Orang)	2 tahun	Memiliki SKT Pelaksana Bangunan Gedung/ Pekerjaan Gedung (TS051) atau Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung (TS052)																											

		<table border="1"> <tr> <td></td><td></td><td>atau SKT Tingkat 2 Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung atau SKK Jenjang 4 Manajer Lapangan Pelaksanaan Pekerjaan Gedung</td></tr> <tr> <td>2</td><td>Petugas Keselamatan Konstruksi (1 orang)</td><td>Sertifikat Petugas Keselamatan Konstruksi</td></tr> </table>			atau SKT Tingkat 2 Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung atau SKK Jenjang 4 Manajer Lapangan Pelaksanaan Pekerjaan Gedung	2	Petugas Keselamatan Konstruksi (1 orang)	Sertifikat Petugas Keselamatan Konstruksi
		atau SKT Tingkat 2 Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung atau SKK Jenjang 4 Manajer Lapangan Pelaksanaan Pekerjaan Gedung						
2	Petugas Keselamatan Konstruksi (1 orang)	Sertifikat Petugas Keselamatan Konstruksi						
		[diisi lama pengalaman kerja dan SKK yang disyaratkan, sesuai ketentuan pada IKP 17.3.c] 4. Bagian Pekerjaan yang disubkontrakkan: Tidak disyaratkan 5. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK): Peserta menyampaikan rencana keselamatan konstruksi sesuai tabel jenis pekerjaan dan identifikasi bahayanya di bawah ini (diisi oleh Pejabat Penandatangan Kontrak): <table border="1"> <tr> <th>No.</th><th>Uraian Pekerjaan</th><th>Identifikasi Bahaya</th></tr> <tr> <td>1.</td><td>Pekerjaan Pengecatan</td><td>Terjatuh dari ketinggian</td></tr> </table> [diisi uraian pekerjaan dan identifikasi bahaya, sesuai ketentuan pada IKP 17.3.d] 6. Dokumen lain yang disyaratkan : Surat Dukungan Produk Mesin Pintu Otomatis : - Surat Garansi Motor (DC Motor Gearbox less) 5 tahun - Garansi mesin 2 tahun - Surat dukungan ketersediaan barang - sertifikat installer dari face italy - surat distributor resmi dari face - datasheet face dengan cap basah dari distributor resmi - sertifikat tuv	No.	Uraian Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	1.	Pekerjaan Pengecatan	Terjatuh dari ketinggian
No.	Uraian Pekerjaan	Identifikasi Bahaya						
1.	Pekerjaan Pengecatan	Terjatuh dari ketinggian						
G. Cara Pembayaran	19.2	Pembayaran dilakukan dengan cara : Termin						
H. Jaminan Penawaran	23.2 29.11.b.2) b) dan 29.11.b.2) e)	Ketentuan Jaminan Penawaran: a. Besarnya nilai nominal Jaminan Penawaran [diisi sebesar nilai nominal 1-3% dari HPS] b. Masa berlaku Jaminan Penawaran sampai dengan [diisi tanggal, bulan, dan tahun. Memperhitungkan hingga perkiraan penandatanganan kontrak]						

		c. Dalam hal Jaminan Penawaran dicairkan, maka dicairkan dan disetorkan pada _____ <i>[diisi Kas Negara atau Kas Daerah]</i>
I. Sanggah Banding	37.2	Sanggah Banding disampaikan di luar SPSE (<i>offline</i>) ditujukan kepada: Pengguna Anggaran Dinas Penanaman Modal Kabupaten Temanggung
	37.4	Jaminan Sanggah Banding ditujukan kepada Kelompok Kerja Pemilihan Sub Kegiatan Penyediaan Pelayanan Terpadu Perizinan dan Non perizinan berbasis Sistem Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi secara Elektronik Tahun Anggaran 2023
	37.5	Besarnya nilai nominal Jaminan Sanggah Banding adalah Rp. 25.727.000,00
	37.6	Masa berlaku Jaminan Sanggah Banding selama 30 (Tiga Puluh) hari kalender sejak batas tanggal pengajuan sanggah banding.
	37.14	Jaminan Sanggah Banding dicairkan, disetorkan pada Kas Daerah Pemerintah Kabupaten Temanggung