

Nomor SPPBJ	Dokumen	Tanggal Kirim	Status
602.5/01/I/2024	SPPBJ.pdf	18 Januari 2024 00:00	Terkirim

Informasi Kontrak	
No Kontrak	510.72/03/I/2024
Nilai Kontrak	Rp. 2.486.214.875,94
Tanggal Kontrak	31 Januari 2024
Masa Berlaku Kontrak	31 Januari 2024 - 31 Januari 2024
Nama Perusahaan	CV. BERKAH ABADI

Dokumen Pemilihan		
Nama Dokumen	Tanggal Upload	Pengirim
Dokumen Pemilihan MPP DPM.pdf	28 Desember 2023 14:43	PRAHANTO

Penjelasan Tender		
Pertanyaan Peserta		
Uraian	Tanggal	Pengirim
Di LDP disebutkan "SKK Jenjang 4 Manajer Lapangan Pelaksanaan Pekerjaan Gedung", Pada JABATAN KERJA (REV LPJK No. 05/SE/SLPJ/2021) disebutkan : 1. SKK jenjang 4 adalah Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung 2. SKK jenjang 6 adalah Manajer Lapangan Pelaksanaan Pekerjaan Gedung Mohon penjelasan pokja SKK mana yang dipersyaratkan untuk pelelangan ini Terima kasih	2 Januari 2024 08:11	CV. BERKAH ABADI
Selamat pagi Apakah ada surat dukungan bahan / material?	2 Januari 2024 08:51	CV.BELLA
Mohon untuk dukungan mesin pintu otomatis tidak hanya menggunakan merk face dan bisa menggunakan merk lain.	2 Januari 2024 08:53	CV.BELLA

Penjelasan Panitia

Uraian

Selamat pagi semua peserta yang telah mendaftar pada paket pekerjaan ini. Dalam tahapan penjelasan ini, dengan hormat kami sampaikan hal-hal yang perlu perlu dicermati dalam dokumen penawaran teknis sebagai berikut :

1. Metode Pelaksanaan

a. Peserta tidak perlu menyampaikan metode pelaksanaan, karena metode pelaksanaan pekerjaan hanya dipersyaratkan untuk Tender pekerjaan yang bersifat kompleks dan/atau pekerjaan yang diperuntukkan bagi kualifikasi usaha besar.

b. Semua spesifikasi yang disampaikan dan ditetapkan PPK ke dalam metode pelaksanaan wajib dipenuhi oleh peserta saat ditetapkan sebagai pemenang dan /atau penyedia karena dengan mengirimkan dokumen penawaran secara elektronik peserta telah menyatakan melaksanakan metode pelaksanaan sesuai spesifikasi teknis yang disyaratkan.

2. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan

Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan sebagaimana yang ditetapkan oleh PPK wajib dipenuhi oleh peserta saat ditetapkan sebagai pemenang dan/atau penyedia karena dengan mengirimkan dokumen penawaran secara elektronik peserta telah menyatakan melaksanakan pekerjaan sesuai dengan jangka waktu pelaksanaan pekerjaan yang ditentukan dalam LDP

3. Sumber Dana :

a. Tender pekerjaan ini bersifat tidak mengikat, hal ini berkaitan dengan Penetapan DPA Tahun Anggaran 2024 yang masih berproses.

b. Apabila dana dalam dokumen anggaran yang telah disahkan tidak tersedia atau tidak cukup tersedia dalam DPA Tahun Anggaran, maka Pengadaan Barang/Jasa dapat dibatalkan. Pemenang dan/atau calon penyedia tidak akan menuntut ganti rugi dalam bentuk apapun.

4. Peralatan Utama

a. Peserta wajib membaca dengan teliti persyaratan peralatan utama yang dipersyaratkan dalam LDP.

b. Penilaian peralatan utama yang ditawarkan peserta wajib menyampaikan daftar isian peralatan utama beserta bukti kepemilikan peralatan yang di usulkan kedalam dokumen penawaran yang di appendo, dan tidak disampaikan kedalam form isian kualifikasi dan/atau unggahan persyaratan kualifikasi lainnya.

c. Kepemilikan peralatan utama adalah milik sendiri, sewa beli, dan/atau sewa kepada pihak lain dengan perjanjian Sewa bersyarat (bukan surat dukungan).

5. Personil Manajerial

a. Peserta wajib membaca dengan teliti persyaratan ketrampilan yang dipersyaratkan dalam LDP.

b. Peserta hanya menyampaikan daftar personil manajerial beserta daftar riwayat pengalaman kerja atau referensi kerja dari Pemberi Pekerjaan yang diusulkan kedalam dokumen penawaran yang di appendo, dan tidak disampaikan kedalam form isian kualifikasi dan/atau unggahan persyaratan kualifikasi lainnya.

c. Penilaian Pengalaman pelaksana dilakukan terhadap pengalaman dalam melaksanakan pekerjaan konstruksi.

d. Penilaian pengalaman Petugas Keselamatan Konstruksi/Ahli K3 Konstruksi dilakukan terhadap pengalaman keterampilan/keahlian K3 dalam melaksanakan pekerjaan konstruksi.

e. Perhitungan pengalaman personel manajerial ditentukan berdasarkan daftar riwayat pengalaman kerja atau referensi kerja dari Pemberi Pekerjaan.

Tanggal

2 Januari 2024
08:12

Pengirim

KELOMPOK
KERJA
PEMILIHAN
KEGIATAN
PELAYANAN
PERIZINAN
DAN NON
PERIZINAN
SECARA
TERPADU
SATU PINTU
DI BIDANG
PENANAMAN
MODAL YANG
MENJADI
KEWENANGAN
DAERAH
KABUPATEN
/KOTA PADA
DPMPTSP
KAB
TEMANGGUNG

6. Bagian Pekerjaan Yang Disubkontrakkan : Tidak Diyaratkan
7. Dokumen Rencana Keselamatan Konstruksi
- a. Tata cara evaluasi dokumen RKK sesuai yang tercantum dalam IKP.
- b. Pakta Komitmen Keselamatan Konstruksi yang disampaikan harus memenuhi ketentuan mencantumkan 7 (tujuh) pernyataan Komitmen Keselamatan Konstruksi (yang isinya sesuai dengan Lampiran B Syarat-Syarat Khusus Kontrak) dan nama paket pekerjaan sesuai dengan nama paket pekerjaan yang ditenderkan.
8. Dokumen Lain Yang Disyaratkan : Sesuai yang disyaratkan dalam LDP

Terima kasih atas pertanyaannya.

Terkait dengan Jenjang SKK akan kami komunikasikan dengan PPK. Jika ada perubahan, akan dituangkan dalam BA Addendum. Terima kasih

2 Januari 2024
08:14

KELOMPOK
KERJA
PEMILIHAN
KEGIATAN
PELAYANAN
PERIZINAN
DAN NON
PERIZINAN
SECARA
TERPADU
SATU PINTU
DI BIDANG
PENANAMAN
MODAL YANG
MENJADI
KEWENANGAN
DAERAH
KABUPATEN
/KOTA PADA
DPMPTSP
KAB
TEMANGGUNG

Untuk dukungan bahan/material sesuai dengan spesifikasi

2 Januari 2024
09:25

KELOMPOK
KERJA
PEMILIHAN
KEGIATAN
PELAYANAN
PERIZINAN
DAN NON
PERIZINAN
SECARA
TERPADU
SATU PINTU
DI BIDANG
PENANAMAN
MODAL YANG
MENJADI
KEWENANGAN
DAERAH
KABUPATEN
/KOTA PADA
DPMPTSP
KAB
TEMANGGUNG

Untuk dukungan mesin pintu otomatis tetap sesuai dengan spesifikasi

2 Januari 2024

09:27

KELOMPOK
KERJA
PEMILIHAN
KEGIATAN
PELAYANAN
PERIZINAN
DAN NON
PERIZINAN
SECARA
TERPADU
SATU PINTU
DI BIDANG
PENANAMAN
MODAL YANG
MENJADI
KEWENANGAN
DAERAH
KABUPATEN
/KOTA PADA
DPMPTSP
KAB
TEMANGGUNG

Untuk Jadwal upload tetap sesuai dengan Dokumen Pemilihan

2 Januari 2024
09:28

KELOMPOK
KERJA
PEMILIHAN
KEGIATAN
PELAYANAN
PERIZINAN
DAN NON
PERIZINAN
SECARA
TERPADU
SATU PINTU
DI BIDANG
PENANAMAN
MODAL YANG
MENJADI
KEWENANGAN
DAERAH
KABUPATEN
/KOTA PADA
DPMPTSP
KAB
TEMANGGUNG

Penawaran Peserta			
Nama Peserta	Nama File	Tanggal Kirim	Hash Key
CV. BERKAH ABADI	{83311138}-{4995138}-{harga}.rhs	5 Januari 2024 10:27	265b5579c85fe657d238f2c233 abd5f2
CV. BERKAH ABADI	{83311138}-{4995138}-{administrasi-dan-	5 Januari 2024	5c2284d386e9daca1ae92bc0f7