



**PEMERINTAH KABUPATEN TEMANGGUNG**  
**KECAMATAN NGADIREJO**  
**KELURAHAN MANGGONG**  
*Sekretariat : Jln. Raya Ngadirejo - Telp. (0293) 591220 Kode Pos. 56255*

**KERANGKA ACUAN KERJA ( K A K )**  
**PEMELIHARAAN DAN PENINGKATAN**  
**SARANA-PRASARANA LINGKUNGAN**  
**KELURAHAN MANGGONG**  
**KECAMATAN NGADIREJO TA. 2018**

PEJABAT PENGGUNA ANGGARAN : IHSAN HAMDANI, S.Sos.

ORGANISASI PEMERINTAH DAERAH : KELURAHAN MANGGONG NGADIREJO

NAMA PPK : IHSAN HAMDANI, S.Sos.

NAMA KEGIATAN : PEMELIHARAAN DAN PENINGKATAN SARANA  
PRASARANA LINGKUNGAN KELURAHAN

NAMA PEKERJAAN : PENGADAAN BAHAN BAKU BANGUNAN

**TAHUN ANGGARAN 2018**



# KERANGKA ACUAN KERJA ( K A K ) PEKERJAAN KONTRUKSI

NAMA KEGIATAN : PEMELIHARAAN DAN PENINGKATAN SARANA PRASARANA LINGKUNGAN KELURAHAN  
NAMA PEKERJAAN : PENGADAAN BAHAN BAKU BANGUNAN

1. LATAR BELAKANG : PERMASALAHAN SARANA PRASARANA LINGKUNGAN

Kelurahan Manggong Kecamatan Ngadirejo Kabupaten Temanggung terdiri atas 3 RW dan 30 RT. Pelaksanaan pembangunan sampai dengan saat ini belum dapat menjangkau seluruh wilayah Kelurahan Manggong dikarenakan keterbatasan anggaran dan masih minimnya swadaya masyarakat.

- a. Warga RW 03 belum memiliki Gedung Olahraga yang representative.
- b. Halaman Gedung dan Jalan wilayah RT 07 RW 01 masih berupa tanah.
- c. Paving Jalan RT 05 RW 02 rusak.

2. MAKSUD DAN TUJUAN :

a. Maksud

Maksud kegiatan ini adalah

1. Tercapainya pembangunan Gedung RB Suryadi.
2. Pavingisasi Halaman Gedung serta Jalan RT 07 RW 01
3. Pavingisasi Jalan RT 05 RW 02.

b. Tujuan

Tujuan kegiatan ini adalah

1. Pembangunan Gedung RB Suryadi.
2. Pavingisasi halaman dan jalan RT 07 RW 01
3. Pavingisasi jalan RT 05 RW 02.

3. TARGET/ SASARAN :

1. Pembangunan Gedung RB Suryadi.
2. Pavingisasi halaman dan jalan RT 07 RW 01
3. Pavingisasi jalan RT 05 RW 02.

4. NAMA ORGANISASI PENGADAAN BARANG :

Nama organisasi yang menyelenggarakan/melaksanakan pengadaan barang:

- a. K/L/D/I : Kelurahan Manggong Kec. Ngadirejo
- b. Satker/SKPD : Kecamatan Ngadirejo
- c. PPA : Ihsan Hamdani,S.Sos

5. SUMBER DANA DAN PERKIRAAN BIAYA :

a. Sumber Dana yang diperlukan untuk membiayai pengadaan barang APBD II Kabupaten Temanggung tahun 2018.

b. Perkiraan biaya (pagu anggaran) yang diperlukan :


- |   |                  |
|---|------------------|
| 1. Pembangunan Gedung RB Suryadi                      | Rp 185.240.000,- |
| 2. Pavingisasi Halaman Gedung serta Jalan RT 07 RW 01 | Rp 39.960.000,-  |
| 3. Pavingisasi Jalan RT 05 RW 02                      | Rp 33.430.000,-  |

Total perkiraan biaya (pagu anggaran) yang diperlukan Rp. 258.630.000,- (duaratus limapuluhdelapan juta enamratus tigapuluh ribu rupiah)



6. RUANG LINGKUP, LOKASI PEKERJAAN, FASILITAS PENUNJANG : a. Ruang lingkup kegiatan ini adalah pembangunan gedung pertemuan RB Suryadi, Pavingisasi halaman gedung serta jalan.  
b. Lokasi kegiatan terletak di Kelurahan Manggong Ngadirejo RW 03, RW 01 dan RW 02  
c. Fasilitas penunjang yang disediakan oleh PA/KPA/PPK :  
> Gambar Teknis  
> Spesifikasi Teknis
7. JANGKA WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN : 60 (enam puluh) hari kalender untuk bahan baku bangunan
8. TENAGA AHLI/ TERAMPIL : Tenaga mandor 3 orang dan tenaga terampil 7 Orang
9. KELUARAN / PRODUK YANG DIHASILKAN : Keluaran/produk yang dihasilkan dari pelaksanaan kegiatan ini adalah  
a. Bangunan Gedung RB Suryadi Tahun pertama  
b. Bangunan Paving RT 07/01  
c. Bangunan Paving RT 05/02
10. SPESIFIKASI TEKNIS : Spesifikasi barang (terlampir) yang akan diadakan meliputi:  
a. Bahan/material yang digunakan;  
Memaksimalkan penggunaan bahan/material dalam negeri dengan mengacu pada daftar inventaris bahan/material yang dikeluarkan oleh Kementerian Perdagangan dan Perindustrian;  
b. Ketentuan penggunaan tenaga kerja;  
Tenaga kerja diutamakan pekerja lokal.  
c. Metode Kerja/Prosedur pelaksanaan pekerjaan;  
Prosedur pelaksanaan pekerjaan dilaksanakan dengan cara harian.  
d. Ketentuan spesifikasi teknis dan gambar (terlampir);  
e. Ketentuan perhitungan prestasi pekerjaan untuk pembayaran;  
f. Prestasi pekerjaan untuk pembayaran dibayar berdasarkan pekerjaan yang telah terpasang, dengan ketentuan pembayaran mingguan.  
g. Ketentuan pembuatan laporan dan dokumen;  
- Jadwal pelaksanaan pekerjaan  
- Foto-foto ( 0 % sebelum pelaksanaan, sedang dilaksanakan dan 100 % telah dilaksanakan)  
- Perhitungan CO (Tambah Kurang Pekerjaan)  
- Laporan akhir.

Temanggung, 19 Februari 2018  
Lurah Manggong  
Selaku Pejabat Pengguna  
Anggaran/Barang

  
IHSAN HAMBANI, S.Sos.  
NIP. 19640109 198703 1 003